



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO
ACRE – CREA-AC

PARECER TÉCNICO CEE nº 01/2019

TOMADA DE PREÇO Nº 01/2019

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para a execução de reforma e ampliação da sede do CREA/AC, conforme Convênio nº 118/2017-GDI/CONFEA e conforme especificações e condições contidas em anexos.

Pedido de esclarecimento: Enviado na data de 09 de julho de 2019.

Requerente: EGS Construções

Em resposta a solicitação da Comissão Permanente de Licitação do CREA/AC para emissão de parecer técnico relativo ao pedido de esclarecimento impetrado pela empresa EGS Construções sobre a qualificação técnica requerida no edital de Tomada de Preço nº 01/2019 a saber:

Pergunta 01: Serviço de concreto armado 15,20 25 MPA é de características compatíveis com o concreto armado de 30MPA?

Parecer : O concreto armado de 30 MPA não possui características compatíveis com os concretos armados de 15,20 e 25MPA, pois os mesmos apresentam resistências aos 28 dias diferentes. Além de possuírem quantidades de insumos diferenciados.

Pergunta 02: Os serviços de piso cerâmico tipo porcelanato é de características compatíveis como piso cerâmico esmaltado 45x45cm,1A Linha?

Parecer: Os serviços de instalação de piso porcelanato e cerâmico divergem na mão-de-obra e possui Norma Técnica específica, isto para diferenciá-lo dos demais, conforme exemplificado a seguir:

Tipo de argamassa



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO
ACRE – CREA-AC

O revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltadas utiliza-se a argamassa colante AC I, enquanto que para o revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato utiliza-se a argamassa colante AC III. Onde as mesmas, apresentam algumas características específicas, como por exemplo o tempo em aberto, que consiste no tempo disponível para colocar uma cerâmica entre o momento em que a argamassa se estende sobre a base e o momento em que perde a capacidade de colar adequadamente, impregnando integralmente a placa. Um tempo aberto mais longo permite ao assentador trabalhar com segurança, inclusive em condições difíceis de obra - alta temperatura, baixa umidade ou substrato muito absorvente. Quando o tempo em aberto é ultrapassado, a argamassa deve ser retirada e descartada.

Propriedade	Método de ensaio	Unidade	Argamassa colante Industrializada			
			ACI	ACII	ACIII	E
Tempo em aberto	ABNT NBR 14083	min	≥ 15	≥ 20	≥ 20	Argamassa do tipo I, II ou III, com tempo em aberto estendido em no mínimo 10 min do especificado nesta tabela.
Resistência de aderência à tração aos 28 dias em <ul style="list-style-type: none">cura normalcura submersacura em estufa	ABNT NBR 14084	MPa	$\geq 0,5$	$\geq 0,5$	$\geq 1,0$	
		MPa	$\geq 0,5$	$\geq 0,5$	$\geq 1,0$	
		MPa	-	$\geq 0,5$	$\geq 1,0$	
Deslizamento ¹⁾	ABNT NBR 14085	mm	$\leq 0,7$	$\leq 0,7$	$\leq 0,7$	

1) O ensaio de deslizamento não é necessário para argamassa utilizada em aplicações com revestimento horizontal.

Mão de obra



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO
ACRE – CREA-AC

O revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltadas utiliza-se tem um valor de coeficiente de mão-de-obra de 0,57 horas/m² de azulejista ou ladrilhista e 0,24 horas/m² de servente, enquanto que para o revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato utiliza-se um valor de coeficiente de mão-de-obra de 0,70 horas/m² de azulejista ou ladrilhista e 0,27 horas/m² de servente. Deixando evidente que a mão de obra para este (porcelanato) é bem mais especializada do que aquele (comum).

Composição para piso com placas tipo esmaltada

87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÃO	M2				
ES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014						
I	1292 PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR OU M2	CR	1,0800000	48,68	52,57	
E 2025 CM2						

87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 6	M2				
62X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014						
I	34357 REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	KG	CR	0,1400000	4,13	0,57
I	37595 ARGAMASSA COLANTE TIPO ACIII	KG	CR	8,6200000	1,98	17,06
I	38195 PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	M2	CR	1,0800000	76,63	82,76
C	88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	AS	0,7000000	18,37	12,85
C	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	AS	0,2700000	13,42	3,62
EQUIPAMENTO : 0,05 0,0415627 ¢						
MATERIAL : 104,75 89,6356624 ¢						
MÃO DE OBR. : 12,06 10,3214744 ¢						
TOTAL COMPOSIÇÃO : 116,86 100,0000000 ¢ - ORIGEM DE PREÇO: CR						

Composição para piso com placas tipo porcelanato

I	1381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	KG	C	8,6200000	0,65	5,60
I	34357 REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	KG	CR	0,1400000	4,13	0,57
C	88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	AS	0,7000000	18,37	10,47
C	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	AS	0,2400000	13,42	3,22
EQUIPAMENTO : 0,03 0,0415627 ¢						
MATERIAL : 82,38 86,1180383 ¢						
MÃO DE OBR. : 10,02 13,3403993 ¢						
TOTAL COMPOSIÇÃO : 72,43 100,0000000 ¢ - ORIGEM DE PREÇO: AS						

Assim respondemos ao pedido de esclarecimento da empresa EGS Construções.

É o parecer.

Rio Branco , Acre, 10 de julho de 2019

Mateus Silva dos Santos

Mestre em Engenharia Civil - CREA: 9128/D-AC
Conselheiro da Câmara Especializada em Engenharia Civil - CEEC -CREA/AC